

Z á p i s n i c a

**z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) v Starej
Lehote konaného dňa 08. marca 2024 o 18.00 hod
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Starej Lehote**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ.
5. Žiadosť – p. Matocha.
6. Použitie rezervného fondu na opravu havarijného stavu žumpy v obecnej budove - bývalá pošta.
7. Žiadosť o stanovisko k zámeru výstavby fotovoltaickej elektrárne.
8. Použitie rezervného fondu na opravu miestnej komunikácie. DOPLNENÉ
9. Rôzne a Diskusia.
10. Záver.

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) zahájil starosta obce Peter Michalka privítaním prítomných. Konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci Obecného zastupiteľstva (OZ): Ing. Pavol Domin, Marek Petruš, Miroslav Petruš, Rastislav Šutovský a OZ je uznášaniaschopné. Poslanec MUDr. Oto Markech sa zasadnutia OZ nezúčastnil.

K bodu č. 2

Vedením zápisnice bol starostom obce poverený Ing. Pavol Domin. Za overovateľov zápisnice boli určení Marek Petruš a Rastislav Šutovský.

K bodu č. 3

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania. Bolo navrhnuté doplnenie programu rokovania o bod: 8. Použitie rezervného fondu na opravu miestnej komunikácie. Poslanci zmenu programu rokovania ako aj samotný program jednohlasne schválili.

K bodu č. 4

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Konštatoval, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach OZ sú postupne plnené.

Dodatok k plneniu uznesení z predchádzajúcich OZ:

K Uzneseniu č. 26/2023

Starosta informoval OZ, že schválená dotácia pre miestny futbalový klub ŠK Bezovec Stará Lehota na rok 2024 vo výške 600,-€ bola poslaná na bankový účet klubu.

K bodu č. 5

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti p. Matochu, Richnáka a Janža o dlhodobý prenájom administratívnej budovy s.č. 33 (budova bývalej pošty) vo vlastníctve obce za účelom poskytovania pohostinských služieb. Ich spoločným zámerom je čiastočne zrekonštruovať budovu (vyspraviť a vymaľovať steny, vyliat' nanovo podlahy, spraviť vývod odpadu a prerobiť jedno okno spredu budovy na vchod z terasovej časti) na vlastné náklady. Žiadajú súčinnosť obce pri rekonštrukcii budovy a to hlavne opravou žumpy na pozemku, aby sa mohli rekonštruovať/vybudovať toalety. Po rekonštrukcii by si chceli prenajať budovu na min. 10 rokov. Žiadosť je v Prílohe č. 1

Starosta obce pripomenul OZ, že na prenájom budovy za účelom poskytovania pohostinských služieb je potrebné vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za presne stanovených podmienok:

- dať budovu do stavu schopného prevádzky,
- náklady na energie hradí prenajímateľ
- nájom dohodou podľa najvyššej ponuky
- nájom na dobu 5 rokov s opciou 5 rokov.

Prítomní poslanci OZ s predmetným návrhom na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže jednohlasne súhlasia.

K bodu č. 6

V nadväznosti na Bod č. 5 a žiadosť o súčinnosť obce pri rekonštrukcii budovy bývalej pošty, bolo navrhnuté uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce na opravu havarijného stavu žumpy vo výške približne 2000,-€.

Traja poslanci s daným návrhom súhlasia, jeden sa zdržal hlasovania.

K bodu č. 7

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti firmy oekostrom Service s.r.o., Seberínho 1, 821 03 Bratislava - Ružinov, o stanovisko k zámeru výstavby fotovoltaickej elektrárne v katastrálnom území obce Stará Lehota. Fotovoltaická elektráreň s inštalovaným výkonom približne 1 MWp je plánovaná na severovýchodnom okraji katastra obce, na parcelách súkromných vlastníkov č. CKN 1021/5 a 1021/4 (viď Príloha č. 2).

Lokalita na výstavbu sa nachádza v blízkosti rekreačného a lyžiarskeho strediska Bezovec, kadiaľ vedú turistické a cykloturistické trasy, ktoré navštevujú mnohí turisti, lyžiari a chatári. Vybudovanie fotovoltaickej elektrárne by tak malo výrazný vplyv na vizuálnu stránku prostredia a zničil by sa charakter turistickej krajiny. Preto starosta ako i poslanci OZ vyslovili jednoznačný nesúhlas s týmto zámerom.

. Poslanci OZ tak jednohlasne vyjadrili zamietavé stanovisko s pripravovaním zámerom na vybudovanie fotovoltaickej elektrárne.

K bodu č. 8

Starosta obce oboznámil OZ s potrebou vyčleniť finančné prostriedky z rezervného fondu vo výške 2000,-€ na opravu miestnych komunikácií v obci. Za predmetné finančné prostriedky sa nakúpi potrebný materiál na opravu ciest.

Prítomní poslanci OZ s predmetným návrhom jednohlasne súhlasia.

K bodu č. 9

Rôzne a Diskusia:

Starosta obce informoval OZ o vyhlásení výziev na predkladanie malých projektov v rámci fondu malých projektov Slovensko - Česko 2021 - 2027 správcom malých projektov Euroregión Bílé - Biele Karpaty. Daná dotácia je vo výške max. 50 000,-€ a je potrebné nájsť partnerskú obec na Morave. Avšak výška dotácia je nízka na realizáciu obecného projektu na výstavbu vyhliadkovej veže na Veselom vršku.

Starosta obce ďalej informoval OZ, že dá výzvu Lesom Slovenskej republiky, ktoré vlastnia pozemky pod cestami a potokom v obci, aby vykonávali ich riadnu údržbu alebo aby previedli dané pozemky do majetku obce.

K bodu č. 10

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:00h.

Prílohy:

1. Žiadosť – p. Matocha.
2. Žiadosť o stanovisko k zámeru výstavby fotovoltickej elektrárne.

PRIJATÉ UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

obce Stará Lehota
zo dňa 08. 03. 2024

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

s c h v a ľ u j e

návrh na vyhlásenie **obchodnej verejnej súťaže** na prenájom administratívnej budovy s.č. 33 za presne stanovených podmienok.

Hlasovanie: **za:** 3 **proti:** 0 **zdržal sa:** 1 (Miroslav Petruš)
neprítomní: 1 (MUDr. Oto Markech)

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške **2 000,-€** na opravu havarijného stavu žumpy v administratívnej budove s.č. 33.

Hlasovanie: **za:** 4 **proti:** 0 **zdržal sa:** 0 **neprítomní:** 1 (MUDr. Oto Markech)

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

n e s c h v a ľ u j e

zámer výstavby fotovoltaickej elektrárne v katastrálnom území obce Stará Lehota na parc. č. C-KN 1021/5 a 1021/4 firmou oekostrom Service s.r.o., Seberíniho 1, 821 03 Bratislava – Ružinov.

Hlasovanie: **za:** 0 **proti:** 4 **zdržal sa:** 0 **neprítomní:** 1 (MUDr. Oto Markech)

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške **2 000,-€** na opravu miestnej komunikácie.

Hlasovanie: **za:** 4 **proti:** 0 **zdržal sa:** 0 **neprítomní:** 1 (MUDr. Oto Markech)

V Starej Lehote dňa 09.03.2024

Peter Michalka
starosta obce

Zapísal: Ing. Pavol Domin

Overovatelia : Marek Petruš

Rastislav Šutovský

