

Z á p i s n i c a

z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) v Starej Lehote konaného dňa 08. septembra 2023 o 18.00 hod v spoločenskej miestnosti v Starej Lehote

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ.
5. Voľby hlavného kontrolóra obce Stará Lehota.
6. Schválenie kúpnej zmluvy – Kajan.
7. Čerpanie rozpočtu.
8. Zabezpečenie podujatia: Posedenie dôchodcov.
9. Reklamné tabule v obci - žiadosť p. Šutovskej. DOPLNENÉ
10. Žiadosť o kúpu obecných pozemkov - p. Žilka. DOPLNENÉ
11. Rôzne a Diskusia.
12. Záver.

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) zahájil starosta obce Peter Michalka privítaním prítomných. Konštatoval, že sú prítomní všetci 5 poslanci Obecného zastupiteľstva (OZ).

K bodu č. 2

Vedením zápisnice bol starostom obce poverený Ing. Pavol Domin. Za overovateľov zápisnice boli určení Marek Petruš a MUDr. Oto Markech.

K bodu č. 3

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania. Bolo navrhnuté doplnenie programu rokovania o body: 9. Reklamné tabule v obci - žiadosť p. Šutovskej a 10. Žiadosť o kúpu obecných pozemkov - p. Žilka. Poslanci zmenu programu rokovania ako aj samotný program jednohlasne schválili.

K bodu č. 4

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Konštatoval, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach OZ sú postupne plnené.

Dodatok k plneniu uznesení z predchádzajúcich OZ:

K Uzneseniu č. 9/2023

Starosta obce oboznámil OZ, že kúpna zmluva medzi Slovenskou republikou, v správe Okresný úrad Trenčín a Obcou Stará Lehota na odkúpenie domu s.č. 60 v obci Stará Lehota bola podpísaná a posielala sa na schválenie na Ministerstvo financií SR.

K Uzneseniu č. 11/2023

Starosta obce oboznámil OZ, že projektová dokumentácia "Obnova kultúrno-spoločenskej budovy v Starej Lehote" bola podaná na Ministrestvo dopravy SR na schválenie.

Zároveň bol podaný projekt na rekonštrukciu vodovodu v dolnom konci obce v časti zvanej Betlehem a projekt na rekonštrukciu príjazdovej cesty na cintorín, na Pôdohospodársku platobnú agentúru na schválenie.

K bodu č. 5

Starosta obce oboznámil OZ ohľadom Uznesenia č. 10/2023 o vyhlásení výberového konania na pozíciu Hlavného kontrolóra obce Stará Lehota, že v termíne podľa §18 ods. 1 zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení sa nikto neprihlásil.

K bodu č. 6

Starosta obce spolu s poslancom Ing. Pavlom Dominom oboznámili OZ o kúpnej zmluve, ktorej predmetom je predaj pozemku **CKN 543/21** vo výmere 85 m², v prospech p. Antona Kajana, Ul. Slobody 146/108, 018 51 Nová Dubnica -Veľký Kolačín (Príloha č.1). Pozemok **EKN 543/21** sa nachádza na LV 863 v k.ú. Stará Lehota vo vlastníctve Obce Stará Lehota. K schváleniu spôsobu predaja obecného pozemku došlo uznesením OZ č. 14/2022 zo dňa 14.09.2022.

Prítomní poslanci OZ predmetnú kúpnu zmluvu jednohlasne schválili.

K bodu č. 7

Starosta obce oboznámil OZ o priebežnom čerpaní finančného rozpočtu obce za I. polrok 2023. (Príloha č.2). Poslanci OZ čerpanie rozpočtu zobrali na vedomie.

K bodu č. 8

Starosta obce oboznámil OZ o pripravovanom podujatí Posedenie dôchodcov, ktoré sa uskutoční v novembri. Presný termín sa dohodne neskôr. Zabezpečí sa guláš, víno, ovocie a reproduktor na púšťanie hudby.

K bodu č. 9

Na obec prišla žiadosť p. Šutovskej z Penziónu Bezovec na osadenie reklamnej tabule v rozmeroch 80 x 40cm na začiatku obce pri dome s.č. 3. Reklamná tabuľa by bola osadená na elektrickom stĺpe (Príloha č.3).

Treba však najskôr doplniť do príslušného VZN o prenájme obecného pozemku poplatok za umiestnenie reklamnej tabule. Až následne sa môže OZ vyjadriť k žiadosti p. Šutovskej.

K bodu č. 10

Starosta obce oboznámil OZ o prijatí žiadosti od Pavla a Veroniky Žilkových, bytom Stará Lehota č.9, o kúpu obecných pozemkov CKN 622/1 o výmere 55 m² a CKN 620/2 o výmere 15 m² v k.ú. Stará Lehota podľa priloženej žiadosti (Príloha č.4). Tieto pozemky sa nachádzajú vo dvore žiadateľov a dlhodobo ich užívajú a starajú sa o ne.

Prítomní poslanci s odpredajom predmetných obecných pozemkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa jednohlasne súhlasili za cenu 10,-€/m² s dôvetkom, že všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a poplatkov za vklad do katastra hradia žiadatelia.

K bodu č. 11

Rôzne a Diskusia:

V danom bode neprebehla žiadna diskusia.

K bodu č. 10

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:30h.

Prílohy:

1. Kúpna zmluva - Obec Stará Lehota vs Kajan
2. Čerpanie finančného rozpočtu 2023
3. Reklamné tabule v obci - žiadosť p. Šutovskej
4. Žiadosť o kúpu obecných pozemkov – p. Žilka

PRIJATÉ UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

obce Stará Lehota
zo dňa 08. 09. 2023

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce formou kúpnej zmluvy medzi **Antonom Kajanom** rodeným Kajanom, rodné číslo 45 01 25/713, narodeným dňa 25.01.1945, bytom Nová Dubnica – Veľký Kolačín, Ul. Slobody č. 146/108, PSČ 01851, občanom Slovenskej republiky ako kupujúcim a **Obcou Stará Lehota**, IČO 00 311 995, Stará Lehota s.č. 145, PSČ 916 35 zastúpenou starostom obce Petrom Michalkom ako predávajúcim, predmetom ktorej je v podiele 1/1 parcela registra **E-KN číslo 543/21** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m² vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území Stará Lehota v liste vlastníctva č. 863.

Tento predaj sa uskutočňuje z dôvodov hodných osobitného zreteľa, keďže sa jedná o nehnuteľnosť, ktorá tvorí súčasť oploteného dvora domu s.č. 91 na parcele registra C-KN číslo 506 vo vlastníctve kupujúceho v podiele 1/1.

Kúpna cena je určená na sumu **850,-€** (slovom osemstopäťdesiat eur).

Hlasovanie: **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0** **neprítomní: 0**

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

b e r i e n a v e d o m i e

čerpanie finančného rozpočtu Obce Stará Lehota za I. polrok 2023.

Hlasovanie: **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0** **neprítomní: 0**

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu vlastníctva obecných pozemkov **CKN 622/1** o výmere 55 m² a **CKN 620/2** o výmere 15 m² v k.ú. Stará Lehota vo vlastníctve Obce Stará Lehota podľa priloženej žiadosti (Príloha č.4) žiadateľom Pavlovi a Veronike Žilkovej z dôvodov hodných osobitného zreteľa formou **kúpno-predajnej zmluvy** za cenu **10,-€/m²**.

Hlasovanie: **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0** **neprítomní: 0**

V Starej Lehote dňa 09.09.2023

Peter Michalka
starosta obce

Zapísal: Ing. Pavol Domin

Overovatelia : Marek Petruš

 MUDr. Oto Markech