

# Z á p i s n i c a

**z VI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OZ) v Starej  
Lehote konaného dňa 22. novembra 2024 o 18.00 hod  
v zasadacej miestnosti obecného úradu v Starej Lehote**

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

**P r o g r a m :**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ.
5. Čerpanie rozpočtu za III. štvrťrok 2024.
6. Návrh rozpočtu na rok 2025 a roky 2026-2027.
7. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2023.
8. Schválenie prijatia úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s. na financovanie NFP projektu: „Rekonštrukcia vodovodu, miestnej komunikácie + zelená infraštruktúra v obci Stará Lehota“
9. Návrh VZN č. 1/2024 o spôsobe oplocovania pozemkov v rekreačnej oblasti Klenkov vrch.
10. Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Stará Lehota.
11. Inventarizácia (Príkaz štatutára na vykonanie inventarizácie) DOPLNENÉ
12. Rôzne a Diskusia.
13. Záver.

## **K bodu č. 1**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) zahájil starosta obce Peter Michalka privítaním prítomných. Konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci Obecného zastupiteľstva (OZ): Ing. Pavol Domin, MUDr. Oto Markech, Marek Petruš, Rastislav Šutovský a OZ je uznášaniaschopné. Poslanec Miroslav Petruš sa zasadnutia OZ nezúčastnil. Prítomná bola taktiež administratívna pracovníčka obce Mgr. Patrícia Kobelárová.

## **K bodu č. 2**

Vedením zápisnice bol starostom obce poverený Ing. Pavol Domin. Za overovateľov zápisnice boli určení MUDr. Oto Markech a Rastislav Šutovský.

## **K bodu č. 3**

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania. Bolo navrhnuté doplnenie programu rokovania o bod: 11. Inventarizácia (Príkaz štatutára na vykonanie inventarizácie). Poslanci zmenu programu rokovania ako aj samotný program jednohlasne schválili.

## **K bodu č. 4**

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce. Konštatoval, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach OZ sú postupne plnené.

Dodatok k plneniu uznesení z predchádzajúcich OZ:

#### **K Uzneseniu č. 16/2024**

Starosta informoval OZ, že boli oslovení vlastníci pozemkov v ochrannom pásme cesty III/1232 - Modrová - Stará Lehota a príslušné orgány a bolo zvolané pracovné stretnutie, na riešenie problematiky padajúcich stromov, a to konkrétne: Odbor životného prostredia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, Chránená krajinná oblasť Nemšová, Lesy SR - odštepny závod Trenčín a Moravany nad Váhom, Slovenská správa ciest, Slovenský vodohospodársky podnik - Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, starosta obce Modrová Mgr. Marián Lacko a zástupca vlastníkov predmetných lesov p. Škuta.

Na pracovnom stretnutí starosta vysvetlil, že sa jedná o jedinú prístupovú cestu do obce a preto je potrebné vyčistiť pásy popri ceste do šírky aspoň 10 m. Zástupca SSC uviedol, že ochranné pásmo cesty III. triedy je až 25 m. Preto je možné vyrezať pás o šírke až 25 m popri pravej strane cesty smer Stará Lehota - Modrová. Ľavú stranu cesty možno vyčistiť do šírky 10 m tak, aby sa nenarušilo koryto potoka.

Dňa 11.12.2024 sa uskutoční ďalšie stretnutie dotknutých orgánov a ľudí. Všetky potrebné povolenia na výrub stromov bude podávať na príslušné úrady priamo Obec Stará Lehota.

#### **K bodu č. 5**

Starosta obce spolu s administratívnou pracovníčkou obce Mgr. Patríciovou Kobelárovou oboznámili OZ o priebežnom čerpaní finančného rozpočtu obce za III. štvrtrok 2024 (Príloha č.1).

Miestne poľnohospodárske družstvo uhradilo miestne dane za rok 2024 vo výške 7 000,-€ a ešte je dlžné na daniach obci ďalších 7 000,-€.

V Rezervnom фонде má obec momentálne finančné prostriedky vo výške 11 091,-€.

Rekonštrukcia chodníkov v obci stála sumu 6 400,-€, ktorá už bola vyplatená zhotoviteľovi.

Ministerstvo financií poskytlo obci dotáciu vo výške 9 261,-€ na rekonštrukciu budovy s.č. 31 na hospodárskom dvore, ktorú je potrebné vyčerpať do konca roka 2026.

Poslanci OZ čerpanie rozpočtu zobrali na vedomie.

#### **K bodu č. 6**

Starosta obce taktiež predložil OZ návrh finančného rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027, o ktorom informovala poslancov OZ administratívna pracovníčka obce Mgr. Kobelárová. Poslanci OZ návrh finančného rozpočtu na roky 2025-2027 zobrali na vedomie.

Návrh finančného rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027 tvorí prílohu tejto zápisnice (Príloha č.2).

#### **K bodu č. 7**

Administratívna pracovníčka obce Mgr. Kobelárová oboznámila OZ so správou nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2023, ktorý vykonala audítorská spoločnosť N.M.-Audit s.r.o., tak ako minulý rok (Príloha č.3). Poslanci Správu z auditu účtovnej závierky za rok 2023 zobrali na vedomie.

#### **K bodu č. 8**

Starosta oboznámil OZ o ponuke úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s. na financovanie NFP projektu: „Rekonštrukcia vodovodu, miestnej komunikácie + zelená infraštruktúra v obci Stará Lehota“. Starosta uviedol, že OZ má schváliť, či obec začne vybavovať úver vo výške 304 301,91,-€. Konkrétne podmienky úveru sa budú schvaľovať až potom v rámci úverovej zmluvy.

Poslanec MUDr. Oto Markech navrhol doplniť do uznesenia o schválení úveru formuláciu, že OZ zatiaľ schvaľuje iba ponuku úveru, a nie samotný úver. OZ prijalo takto

doplnené uznesenia jednohlasne. Ponuka priameho úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s. sa nachádza v Prílohe č.4.

### **K bodu č. 9**

V nadväznosti na Bod. 7 z V. zasadnutia OZ konaného dňa 27. septembra 2024 bolo predložené OZ na prerokovanie všeobecne záväzné nariadenie (VZN) č. 1/2024, ktoré upravuje spôsob oplocovania pozemkov v rekreačnej oblasti Klenkov vrch.

Poslanec Ing. Pavol Domin sa opýtal na oplotenie pozemku pletivovým oplotením. Starosta informoval OZ, že podľa Bodu č.1 predmetného návrhu VZN je prípustné iba živé oplotenie pozemku.

Poslanec MUDr. Oto Markech navrhol doplniť do návrhu VZN č. 1/2024 aj odkaz na Zákon č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov - Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a presunúť Bod č.3, kde sa zakazuje stavba nepriehľadného betónového oplotenia, a pripojiť ho k Bodu č.1 .

OZ takto doplnení návrh VZN č. 1/2024 (Príloha č.5) o spôsobe oplocovania pozemkov jednohlasne schválilo.

### **K bodu č. 10**

Starosta informoval OZ o potrebe schválenia aktualizovaného prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Stará Lehota. Návrh prevádzkového poriadku sa nachádza v Prílohe č.6.

Poslanec MUDr. Oto Markech navrhol:

- v Čl. 3 odsek 1 e) nahradiť znenie "na základe písomného povolenia prevádzkovateľa pohrebiska" znením "na základe písomného ohlásenia žiadateľa".

- v Čl. 4 odsek 3 navrhol doplniť na koniec znenia odseku vetu " , okrem informačnej tabule."

- upraviť vzdialenosť medzi hrobovými miestami na 0,5 m.

- v Čl. 11 odsek 2 e) doplniť okrem starobných dôchodcov aj invalidných dôchodcov.

Ďalej poslanec pripomenul potrebu zachovania starých pomníkov a krížov, ak sa o dané hrobové miesta už nikto nestará.

Poslanci OZ prvé dva návrhy poslanca MUDr. Markecha schválili a ďalšie dva návrhy odmietli.

Celkovo poslanci OZ jednohlasne schválili takto upravený a doplnený prevádzkový poriadok pohrebiska.

### **K bodu č. 11**

Starosta informoval OZ o potrebe vykonať inventarizáciu majetku obce na konci kalendárneho roka 2024 a vyradiť starý a nepotrebný majetok.

Zloženie inventarizačnej komisie na základe Uznesenia č. 27/2023 je nasledovné:

MUDr. Oto Markech – predseda,

Rastislav Šutovský- člen,

Miroslav Petruš – člen.

Na vykonanie uvedeného sa vydáva Príkaz štatutárneho zástupcu organizácie č. 1/2024, ktorým sa nariaďuje vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2024 v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z. n. p.

### **K bodu č. 12**

Rôzne a Diskusia:

Starosta oboznámil OZ o zmene s nakladaním odpadov, kedy od 1.1.2025 je povinnosť zbierať a triediť textilný odpad. Firma na zber a vývoz odpadu Marius Pedersen ponúkla obci na zber textilu kontajner o objeme 1 100 litrov, ktorý sa bude vyvážať 6x ročne, čo bude stáť obec cca 300 - 350 € ročne.

Starosta ďalej oboznámil OZ o potrebe zvýšenia sadzby poplatku za odvoz komunálneho odpadu na osobu na rok z 35,-€ na 38,-€ pre fyzickú osobu a zo 70,-€ na 76,-€ pre právnickú osobu od 1.1.2025, kvôli zmene sadzby dane DPH z 20% na 23% a celkovo kvôli zvýšením nákladom firmy na zber a vývoz odpadu Marius Pedersen.

Preto je potrebné schváliť návrh Dodatku č. 1/2024 k VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Lehota (Príloha č.7).

OZ návrh Dodatku č. 1/2024 k VZN č. 1/2022 v danom znení jednohlasne schválilo.

### **K bodu č. 13**

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:30h.

### **Prílohy:**

1. Čerpanie rozpočtu za III. štvrťrok 2023
2. Návrh finančného rozpočtu obce na roky 2025, 2026 a 2027
3. Správa nezávislého audítora za rok 2023
4. Ponuka priameho úveru na financovanie NPF od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky a.s.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Stará Lehota (VZN) č. 1/2024 o spôsobe oplocovania pozemkov.
6. Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Stará Lehota
7. Návrh Dodatku č. 1/2024 k VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Lehota

# PRIJATÉ UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

obce Stará Lehota  
zo dňa 22. 11. 2024

## Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

**berie na vedomie**

čerpanie finančného rozpočtu Obce Stará Lehota za III. štvrťrok 2024.

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

## Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

**berie na vedomie**

návrh finančného rozpočtu Obce Stará Lehota na roky 2025, 2026 a 2027.

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

## Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

**berie na vedomie**

Správu z auditu účtovnej závierky Obce Stará Lehota za rok 2023.

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

## Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

**s c h v a ľ u j e**

1. prijatie ponuky úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. vo výške: 304 301,91,-€ na financovanie nenávratného finančného príspevku investičnej akcie „Rekonštrukcia vodovodu, miestnej komunikácie + zelená infraštruktúra v obci Stará Lehota“ za podmienok dohodnutých v úverovej zmluve..
2. zabezpečenie úveru formou Blankozmenky obce a Záložnou zmluvou na pohľadávku z účtu.

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

## Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote

**s c h v a ľ u j e**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Stará Lehota (VZN) č. 1/2024  
o spôsobe oplocovania pozemkov.

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

### **Uznesenie č. 23/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote  
**s c h v a ľ u j e**

Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Stará Lehota

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

### **Uznesenie č. 24/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Lehote  
**s c h v a ľ u j e**

návrh Dodatku č. 1/2024 k Všeobecne záväzného nariadenia Obce Stará Lehota  
(VZN), ktorým sa mení VZN č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Lehota

Hlasovanie: **za:** 4                      **proti:** 0                      **zdržal sa:** 0                      **neprítomní:** 1 (Miroslav Petruš)

V Starej Lehote dňa 22.11.2024

**Peter Michalka**  
starosta obce

Zapísal:                      Ing. Pavol Domin                      .....

Overovatelia :                      MUDr. Oto Markech                      .....

   Rastislav Štovský                      .....